

UNIVERSITATEA TEHNICĂ "GHEORGHE ASACHI" DIN IAȘI
 FACULTATEA DE HIDROTEHNICĂ, GEODEZIE ȘI INGINERIA MEDIULUI
 Domeniul de masterat: INGINERIE CIVILA ȘI ÎNTALAȚII
 Programul de studii de masterat: EVALUARE ȘI DEZVOLTARE IMOBILIA
 Titlul absolventului: MASTER

Durata studiilor: 2 ani

Forma de învățământ: cu frecvență

Aprobat,

în ședința Senatului din data de ...

Președintele Senat,

Prof. univ. dr. ing. Aurelia Ciocoi

20.09.2021



SITUAȚIA CENTRALIZATOARE A PLANULUI DE ÎNVĂȚĂMÂNT

Seria ...

1. STRUCTURA ANULUI UNIVERSITAR (număr de săptămâni)

Anul de studii	Activități didactice integrale și parțial asistate		Sesiuni de examene				Vacanțe	
	Sem. I	Sem. II	Iarnă	Vară	Toamnă	Iarnă	Primăvară	Vară-toamnă
I	14	14	3	3	2	3	1	12
II	14	14	3	3	2	3	1	

2. SITUAȚIA PRIVIND NUMĂRUL ORELOR ȘI NUMĂRUL CREDITELOR LA DISCIPLINELE INTEGRAL ȘI PARȚIAL ASISTATE

2.1. Numărul orelor de activitate didactică pe săptămână și numărul creditelor pe semestru

Anul de studii	Activități integral asistate (Activități didactice de curs, seminar, laborator și proiect)				Activități parțial asistate (Practică, cercetare, elaborarea lucrării de disertație)				Număr total de ore de activități didactice asistate		Numărul total de puncte de credit
	Numărul de ore pe săptămână		Numărul de ore pe săptămână		Numărul de ore pe săptămână		Numărul de studiu		Integral asistate	Parțial asistate	
	Sem. I	Sem. II	Sem. I	Sem. II	Sem. I	Sem. II	Sem. I	Sem. II			
I	14	16	23	20	12	12	0	0	420	336	43
II	14	0	23	0	12	26	0	15	196	532	38
Total ore / credite	392	224	46	20	336	532	0	15	616	868	81

2.2. Repartizarea orelor și a creditelor după categoria de aprofundare a disciplinelor

Categoria de aprofundare a disciplinelor	Numărul de ore	% din nr. total de ore	Numărul de credite	% din nr. total de credite
DA – discipline de aprofundare	238	31.48%	37	43.53%
DS – discipline de sinteză	518	68.52%	48	56.47%
DC – discipline complementare	28	3.70%	3	3.53%
Nr. total de ore / credite	756	100.00%	85	100.00%

2.3. Repartizarea orelor pe tipuri de activități didactice integrale asistate

Număr total de ore repartizate pe activități asistate integral	% față de numărul total ore activități asistate integral						Raport ore curs / ore aplicații asistate integral
	Predare		Aplicații		Aplicații		
	S	L	P	C	S	L	
308	154	140	14	50.00%	25.00%	22.73%	2.27%
308		308		50.00%		50.00%	
616						100.00%	
							1.00

3. CONDIȚII PENTRU OBTINEREA DIPLOMEI DE MASTER

- acumularea a 120 de credite de la disciplinele impuse și de la cele opționale;
- susținerea cu succes și obținerea notei maxime a tuturor activităților suplimentare prevăzute pentru examenul de disertație.

RECTOR

Dan CASOARE

Prof. dr. ing.



DECAN,

Nicolae MARCOIE, conf. dr.ing.

COORDONATOR DOMENIU DE MASTERAT,

Marius TELISCA, s.i.dr.ing.

[Semnătura, ștampilă]

[Semnătura, ștampilă]

[Semnătura]

UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI
FACULTATEA DE HIDROTEHNICĂ, GEODEZIE ȘI INGINERIA MEDIULUI
 Domeniul de masterat: Inginerie civilă și instalații
 Programul de masterat: Evaluare și dezvoltare imobiliară
 Tipul programului: de cercetare
 Titlul absolventului: Master
 Durata studiilor: 4 semestre
 Forma de învățământ: zi

20-09-2021

Approbat în sediința Senatului din data de ...
 Președintele Senat,
 prof. univ. dr. ing. *Clăuș* Aurelian Ciocoiu



PLAN DE ÎNVĂȚĂMÂNT

ANUL 2

2022-2023

Nr. crt.	Denumirea disciplinei	Codul disciplinei	Categoria disciplinei	Semestrul I										Semestrul al II-lea**																	
				Activități asistate* Nr. ore / săpt.					Activ. neasist. (SN**)	Eval.	K	Activități asistate* Nr. ore / săpt.					Activ. neasist. (SN**)	Eval.	K												
				C	S	L	P	PA				C	S	L	P	PA															
1	Antreprenorial imobiliar	EDI.IA.201	DS	2	1						102	E	6																		
2	Studii de piață în domeniul imobiliar	EDI.IA.202	DS	1	1						44	C	3																		
3	Elemente de cadastru și publicitate imobiliară	EDI.IA.203	DA	1	2						78	E	5																		
4	Cercetare / practică (sem. 3)	EDI.PA.204	DA					12			0	VP	7																		
5	Cercetare/practica lucrare de disernație	EDI.PA.205	DS																		12	192	C	15							
6	Elaborare/definitivare lucrare de disertație	EDI.PA.206	DS																		14	164	C	15							
7	Sustinere lucrare de disertație	EDI.PA.207	DA																					(E)	(10)						
8	Evaluări pentru construcții hidrotehnice, hidroedilitare și lerenuri Consultanță în construcții hidrotehnice și hidroedilitare	EDI.IA.208	DA	2	2						88	E	6																		
9	Green-marketing si dezvoltare Analiza clientilor	EDI.IA.209	DS	1	1						44	C	3																		
		EDI.IA.209	DS																												
Număr de ore pe săpt. pentru activități asistate impuse și opționale,				7	3	4	0	12		3E	30									0	0	0	0	26							
Număr de probe de evaluare și de puncte de credit pe semestru și număr total de ore de activități neasistate					14			12		2C	30									0	0	0	0	26							
								26		1VP													26								