UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI" DIN IAȘI
REGISTRATURA
-20-
Nr. 46230 / 02.12.2024

CAIET DE SARCINI

privind achizitia de Servicii de proiectare Innovation Lab – Imobil TEX6

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentaţia pentru elaborarea şi prezentarea ofertei şi constituie ansamblul cerinţelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Informații generale

Autoritatea contractantă

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași

Adresa: B-dul Prof. Dimitrie Mangeron nr. 67, Iași

Responsabil achiziție: Ing. Geanina Țiglă

Email: geanina.tigla@staff.tuiasi.ro

Sursa de finanțare

Această achiziție este finanțată din Finantare de baza.

Obiectul și durata contractului

Obiectul contractului

Cod CPV: 79930000-2

Obiectul contractului il constituie achiziția de Servicii de proiectare Innovation Lab – Imobil TEX6.

Durata contractului

Contractul va avea o durată de 12 luni de la data semnării acestuia de către ambele părți. Durata contractului include termenul de prestare, recepție, plată.

Cerinte privind serviciile solicitate

Obiectul serviciilor: Servicii de proiectare Innovation Lab – Imobil TEX6

Suprafata aprox.750 mp, Iasi

Termen de predare documentatie tehnica: 2 luni de la semnarea contractului

Termen de implementare: pana la finalizarea lucrarii de reparatii curente

Continutul si etapele proiectului

1. Discutie cunoaștere si stabilire etape de lucru
2. Releveu - masurarea initiala a spatiului + fotografii

3. Schita concept:

- Moodboard de concept:

Un colaj ce are rolul de a inspira si de a ghida procesul de amenajare a spatiului, care include: stil de amenajare al ambientului, propuneri cromatice, piese cheie, elemente de decor, finisaje, texturi

- Plan de amenajare 2D

Discutam despre funcționalitate, compartimentare, amplasarea mobilierului, despre fluxuri de circulație, puncte de interes, despre solutii practice de a rezolva anumite sarcini specifice.

4. Elaborare proiect de concept:

- Plan de amenajare final
- Imagini 3d pentru interior
- Sedinta VR

Acestea includ materiale, culori și produse cât mai aproape de realitate. Unde nu este posibil, se vor prezenta elemente ajutătoare.

In aceasta etapa se vor realiza mapa de concept ce cuprinde: moodboard inspirație general, plan de amenajare final și imagini 3d interior.

5. Elaborare proiect tehnic

- Proiectul tehnic va contine urmatoarele planuri:
  - Plan indicatii instalatii (electrice, sanitare şi termice)
  - Plan finisaje: cu marcarea suprafețelor si tipurilor de finisaje
  - Plan de mobilare detaliat si cotat (pe lângă amplasarea mobilierului trebuie sa includa indicatii despre dimensiuni ale obiecte de mobilier si schite pentru mobilier la comandă, pe care producătorul le va dezvolta ulterior)
  - Deviz achizitii (o lista cu toate elementele ce compun amenajarea): finisaje, corpuri de iluminat, mobilier, decoratiuni

5.1. Proiect instalatii (electrice, sanitare, termice,detectie incendiu,ventilatii)

5.2. Scenariu de securitate la incendiu (pentru suprafata unde va fi Innovation Lab)

6. Implementare - cuprinde vizite la locul unde se vor desfasura lucrarile de reparatii curente si asistenta in timpul executiei lucrarii.

Prezentul caiet de sarcini se constituie ca anexă la contractul ce va fi încheiat cu Prestatorul.

Prorector,

Conf.univ.dr.ing. Ciprian-Romeo COMȘA